

Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

R. 4412-97 modifié par le décret 2012-639 du 4 mai 2012
Norme NF X 46-020

28 SQUARE DE LA CITE

77540 ROZAY EN BRIE



A \ INFORMATIONS GENERALES

A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT

Nature du bâtiment :	LOGEMENTS COLLECTIFS	Adresse :	28 SQUARE DE LA CITE 77540 ROZAY EN BRIE
Cat. Du bâtiment :		Bâtiment :	
Etage :		Porte :	
Ref Cadastrale :	NC	Propriété de :	OPH77 10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN

A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE

Nom :	OPH77	Documents remis :	
Adresse :	10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN	Moyens mis à disposition :	

A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION

RAPPORT N° :	58PAW0000	Laboratoire d'Analyses :	ITGA
Repérage réalisé le :	03/10/2018	Adresse laboratoire :	3 RUE ARMAND HERPIN LACROIX - CS 46537 35065 RENNES CEDEX
Accompagnateur :		Numéro d'accréditation :	1-5967
Par :	Mickaël JULIEN	Organisme d'assurance professionnelle :	AXA France
N° certificat :	CPDI 4129	Adresse assurance :	313 Terrasses de l'Arche 92727 NANTERRE CEDEX
Date d'obtention :	01/01/2017	N° de contrat d'assurance :	10063271004
Organisme certificateur	I.CERT Parc Edonia - Bâtiment G - Rue de la Terre Victoria - 35760 SAINT-GREGOIRE	Date de validité :	31/12/2018

B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR

FAIT LE 12/10/2018

Cabinet : EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE

Nom du responsable : **DEMOULIN Frédéric**

Nom du diagnostiqueur : **Mickaël JULIEN**



Rapport N° : 58PAW0000 03/10/2018

Version : 12/10/2018

2/22

C\ SOMMAIRE

Table des matières

A \ INFORMATIONS GENERALES	2
A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT	2
A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE	2
A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION.....	2
B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR	2
C \ SOMMAIRE	3
D \ CONCLUSIONS	4
E \ PROGRAMME DE REPERAGE	4
F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE	6
G \ RAPPORTS PRECEDENTS.....	6
H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE	7
ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES.....	12
ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES.....	17
ATTESTATION(S).....	19
CERTIFICAT DE COMPETENCES	20

D \ CONCLUSIONS

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	REPERAGE	Echantillon	METHODE	ETAT	RESULTAT
Salle de bains	R+1	Dalle de sol	Dalle dure cassante beige	Sol	58PAW0000P003	RESULTAT ANALYSE	BON ETAT	Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)

JP : Jugement Personnel, ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

Liste des locaux non visités concernés par les travaux et justification

PIECE	ETAGE	STATUT DE VISITE
NEANT		

Liste des éléments non inspectés et justification

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	REPERAGE	RESULTAT
NEANT				

E \ PROGRAMME DE REPERAGE

PIECES CONCERNEES	PERIMETRE DU REPERAGE	REPERAGE	TRAVAUX	ELEMENTS	Echantillonnage	REMARQUES PARTICULIERES
	LOGEMENTS COLLECTIFS		Selon BT			

OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT 77		PAGE N° 1
NOM ET ADRESSE DE L'EXPÉDITEUR		BON DE TRAVAUX N° 2018 23023
OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT 77 AGENCE SIEGE SOCIAL 10 Avenue Charles Péguy Boite Postale 114 77002 MELUN CEDEX02 Tél : 01.64.14.14.77 Fax : 01.60.68.51.42 Siret : 27770001900015		EXPERT HABITAT INGENIERIE 33 BIS BOULEVARD GAMBETTA 3EME ETAGE 78300 POISSY
Réf. fournisseur	F / 5149	Téléphone 0321734144
Marché n°	2017 4474 1	ÉMETTEUR VASSY ROMAIN
Provenance	AMIANTE	
Objet		
SERVICE	MAINTENANCE REHA	
LOCALISATION	Programme 58 ROZAY EN BRIE - SQ. DE LA CITE Tranche 1 Ensemble F000 Escalier AW Étage 00 Logement 0 Module 58PAW0000	
ADRESSE	M OU MME BERTHEAU RAYMOND 28 SQUARE DE LA CITE 77640 ROZAY EN BRIE	Tél. personnel 0164429385
DÉLAI D'EXÉCUTION 1 JOUR		PÉRIODE DU 26-09-2018 AU 26-09-2018
ARTICLE	DÉSIGNATION	QUANTITÉ PRIX UNITAIRE H.T. TOTAL H.T.
AM146	REPERAGE AMIANTE AVANT TVX - TVX D'ENTRETIEN OU REPARATIONS - ENTRE 11 ET	1,00 5,00 5,00
TOTAL H.T.		5,00
H.T. ACTUALISE		
COEFFICIENT REGIONAL		
RABAIS		
TOTAL H.T.		
T.V.A.	20,00 %	1,00
TOTAL T.T.C.		6,00
RABAISSEUR BAC A DOUCHE + FAIENCE+REPLACER LE WC 0771134787 0160189811		
AFFECTATION BUDGÉTAIRE		CODES STRUCTURE ET SCHÉMA : IMMOBI
CODE BUDGET	RUBRIQUE	LIBELLÉ DU POSTE BUDGÉTAIRE
1 2131110D	HAN4	IMM DE RAPPORT EQUIPEMENT SECURITE
INSTANCES	19	MONTANT T.T.C.
		6,00
AUCUNE AFFECTATION ANALYTIQUE PATRIMOINE		
Voir en page 2 la suite du BON DE TRAVAUX N° 2018 23023		
EXEMPLAIRE DE CONTRÔLE		

ELEMENTS A SONDER OU A ANALYSER NON PRESENTS:

Faïence sur baignoire /,Aucun/

Rapport N° : 58PAW0000 03/10/2018

Version : 12/10/2018

F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Le repérage amiante avant travaux, contient les informations sur la présence d'amiante dans les matériaux et produits du bâtiment afin d'informer les intervenants réalisant des activités ou interventions sur des matériaux et/ou équipements susceptibles de libérer des fibres d'amiante selon la liste citée dans le cadre E.

Il consiste à identifier et localiser, par inspections visuelles et investigations approfondies pouvant être destructives, l'ensemble des matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec les locaux et les zones de l'immeuble objet des travaux.

Lorsque l'absence de marquages spécifiques ou de documents ne permet pas à l'opérateur de repérage d'attester de la présence ou de la non présence d'amiante dans les matériaux et produits, des prélèvements seront effectués afin de déterminer par analyse la présence ou non d'amiante.

Procédures de prélèvement :

Les prélèvements sur des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante sont réalisés en vertu des dispositions du Code du Travail.

Le matériel de prélèvement est adapté à l'opération à réaliser afin de générer le minimum de poussières. Dans le cas où une émission de poussières est prévisible, le matériau ou produit est mouillé à l'eau à l'endroit du prélèvement (sauf risque électrique) et, si nécessaire, une protection est mise en place au sol ; de même, le point de prélèvement est stabilisé après l'opération (pulvérisation de vernis ou de laque, par exemple).

Pour chaque prélèvement, des outils propres et des gants à usage unique sont utilisés afin d'éliminer tout risque de contamination croisée. Dans tous les cas, les équipements de protection individuelle sont à usage unique.

L'accès à la zone à risque (sphère de 1 à 2 mètres autour du point de prélèvement) est interdit pendant l'opération. Si l'accompagnateur doit s'y tenir, il porte les mêmes équipements de protection individuelle que l'opérateur de repérage.

L'échantillon est immédiatement conditionné, après son prélèvement, dans un double emballage individuel étanche.

Les informations sur toutes les conditions existantes au moment du prélèvement susceptible d'influencer l'interprétation des résultats des analyses (environnement du matériau, contamination éventuelle, etc.) seront, le cas échéant, mentionnées dans la fiche d'identification et de cotation en annexe.

Sens du repérage pour évaluer un local :



G \ RAPPORTS PRECEDENTS

NEANT

H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

LISTE DES LOCAUX / PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES/NON VISITEES CONCERNEES PAR LES TRAVAUX ET JUSTIFICATION

PIECE	ETAGE	JUSTIFICATION	VISITE	TRAVAUX
Entrée			OUI	CONCERNEE
Escalier			OUI	CONCERNEE
WC			OUI	CONCERNEE
Séjour			OUI	CONCERNEE
Cuisine			OUI	CONCERNEE
Cellier			OUI	CONCERNEE
Buanderie			OUI	CONCERNEE
Salle de bains			OUI	CONCERNEE
Palier			OUI	CONCERNEE
Chambre 3			OUI	CONCERNEE
Chambre 4			OUI	CONCERNEE
Chambre 2			OUI	CONCERNEE
Chambre 1			OUI	CONCERNEE
Placard			OUI	CONCERNEE
Escalier			OUI	CONCERNEE

DESCRIPTION DES REVETEMENTS EN PLACE AU JOUR DE LA VISITE

PIECE	MUR1	MUR2	MUR3	MUR4	PLANCHER BAS	PLANCHER HAUT	PORTES	FENETRE1	FENETRE2
Entrée					Sol souple	Enduit			
Escalier					Carrelage	Enduit			
WC					Sol souple	Enduit			
Séjour					Sol souple	Enduit			
Cuisine					Sol souple	Enduit			
Cellier					Sol souple	Dalle Polystyrène			
Buanderie					Sol souple				
Salle de bains	Brique / Enduit	Périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)	Béton		Dalle de sol	Enduit	BOIS	PVC	
Palier					Dalle de sol	Enduit			
Chambre 3					Dalle de sol	Enduit			
Chambre 4					Sol souple	Enduit			
Chambre 2					Moquette	Enduit			
Chambre 1					Moquette	Enduit			

Rapport N° : 58PAW0000 03/10/2018

7/22

Version : 12/10/2018

PIECE	MUR1	MUR2	MUR3	MUR4	PLANCHER BAS	PLANCHER HAUT	PORTES	FENETRE1	FENETRE2
Placard					Moquette	Enduit			
Escalier					Carrelage	Enduit			

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, SUR ZONE DE SIMILITUDE D'OUVRAGE ET SUR JUGEMENT PERSONNEL

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
NEANT								

JP : Jugement Personnel, ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, APRES ANALYSE

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT
Salle de bains		Dalle de sol	Dalle dure cassante beige	58PAW0000P003	Sol	BON ETAT	Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)
Salle de bains		Dalle de sol	Colle bitumineuse noire + colle polymère incolore non séparable + ragréage gris non séparable	58PAW0000P003	Sol	BON ETAT	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)

JP : Jugement Personnel, ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX SUSCEPTIBLES DE CONTENIR DE L'AMIANTE, MAIS N'EN CONTENANT PAS.

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Salle de bains		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	58PAW0000P001	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Salle de bains		Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	58PAW0000P002	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Salle de bains		Colle faïence	Colle beige non séparable + couche plâtreuse blanche + carrelage	58PAW0000P004	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Salle de bains		Enduit	Matériau gris en faible quantité non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	58PAW0000P005	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Salle de bains		Peinture	Peintures multiples en faible quantité en vrac avec poussières	58PAW0000P006	Réseaux de distribution	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
WC		Dalle de sol	Revêtement cassant rose + revêtement cassant beige + colle polymère jaune non séparable + ragréage gris non séparable + matériau compact gris hétérogène	58PAW0000P007	Sol	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Salle de bains		Dalle de sol	Revêtement cassant gris + matériau compact gris hétérogène	58PAW0000P003	Sol	BON ETAT	Fr3:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE

JP : Jugement Personnel, ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES

PRELEVEMENT : 58PAW0000P001			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	58PAW0000 03/10/2018		Salle de bains
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	03/10/2018	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur B		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 58PAW0000P002			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	58PAW0000 03/10/2018		Salle de bains
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	03/10/2018	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur C		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT

PHOTO NON DISPONIBLE

PRELEVEMENT : 58PAW0000P003

NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	58PAW0000 03/10/2018	Salle de bains	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Dalle de sol	Dalle dure cassante beige	03/10/2018	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)	

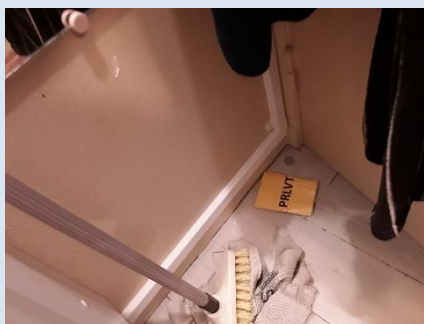
EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 58PAW0000P003

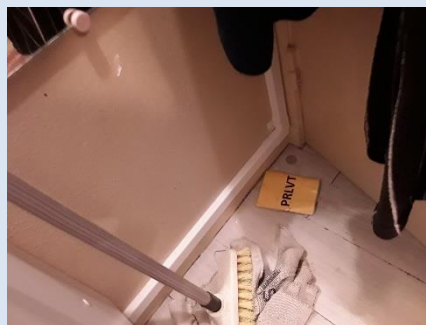
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	58PAW0000 03/10/2018	Salle de bains	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Dalle de sol	Colle bitumineuse noire + colle polymère incolore non séparable + ragréage gris non séparable	03/10/2018	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 58PAW0000P003			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	58PAW0000 03/10/2018	Salle de bains	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Dalle de sol	Revêtement cassant gris + matériau compact gris hétérogène	03/10/2018	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr3:Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 58PAW0000P004			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	58PAW0000 03/10/2018	Salle de bains	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Colle faïence	Colle beige non séparable + couche plâtreuse blanche + carrelage	03/10/2018	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur D		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 58PAW0000P005			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	58PAW0000 03/10/2018	Salle de bains	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit	Matériau gris en faible quantité non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	03/10/2018	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur D		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 58PAW0000P006			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	58PAW0000 03/10/2018	Salle de bains	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Peinture	Peintures multiples en faible quantité en vrac avec poussières	03/10/2018	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Réseaux de distribution		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 58PAW0000P007			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	58PAW0000 03/10/2018	WC	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Dalle de sol	Revêtement cassant rose + revêtement cassant beige + colle polymère jaune non séparable + ragréage gris non séparable + matériau compact gris hétérogène	03/10/2018	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adélie - CS n° 66862
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tel : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr

Accréditation n° 1-5967



Liste des sites et portées disponibles sur www.cofrac.fr

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0718-104562 EN DATE DU 11/10/2018 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

*Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.
Les informations fournies par le client sont simplement retranscrites et identifiées comme telles.*

Client : AGENCE EHI IDF (COMPTE MATERIAUX)- EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE 2 rue Traversière 78580 LES ALLUETS LE ROI	Ref. Commande ITGA : IT0718-104562 Ref. Commande Client : 58PAW0000-01
---	---

Prélèvement(s) : Reçu au laboratoire le : 09/10/2018

Préparation(s) : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- ou
- Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement et montage adapté sur lame de microscopie
 - Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
 - (1) - Broyage en milieu aqueux et récupération des particules sur grilles de microscopie (méthode interne : IT085)
 - (2) - Attaque chimique, broyage et récupération des particules sur grilles de microscopie (méthode interne : IT286)

Technique(s) : - Microscopie Optique à Lumière Polarisée (guide HSG 248 - Appendice 2) : Morphologie et critères optiques

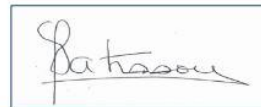
Analytique(s) : La méthode de préparation couplée à la technique analytique employée permet de garantir une limite de détection de 0.1 % massique en fibres d'amiante optiquement observable (fibres présentant un diamètre supérieur à 0.2 µm) avec une probabilité de 95 % dans chaque prise d'essai analysée.

- ou
- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
 - La méthode de préparation couplée à la technique analytique employée permet de garantir une limite de détection de 0.1 % massique en fibres d'amiante avec une probabilité de 95 % dans chaque prise d'essai analysée.

Résultat(s) :

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante
Ref dossier client : 58PAW0000-01 - 28 SQUARE DE LA CITE 77540 ROZAY EN BRIE				Ref échantillon ITGA : IT071810-18878
Ref échantillon client : 58PAW0000P001 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Salle de bains Mur B Enduit plaque de plâtre				Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peintures multiples
↳ Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	META (1)	1	11/10/2018	Amiante non détecté / - (à prise d'essai analysée peut renfermer une teneur inférieure à la limite de détection garantie de fibre d'amiante)
Ref dossier client : 58PAW0000-01 - 28 SQUARE DE LA CITE 77540 ROZAY EN BRIE				Ref échantillon ITGA : IT071810-18879
Ref échantillon client : 58PAW0000P002 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Salle de bains Mur C Enduit béton				Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peintures multiples
↳ Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	META (1)	1	11/10/2018	Amiante non détecté / - (à prise d'essai analysée peut renfermer une teneur inférieure à la limite de détection garantie de fibre d'amiante)

Validé par : Gwladys PATISSOU - Analyste



La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164-01 rev 05

Page 1/2

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0718-104562 EN DATE DU 11/10/2018
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante
Réf dossier client : 58PAW000-01 - 28 SQUARE DE LA CITE 77540 ROZAY EN BRIE Réf échantillon client : 58PAW000P003 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Salle de bains Sol Dalle de sol				Réf échantillon ITGA : IT071810-18880 Description ITGA : Dalle dure cassante beige / Colle bitumineuse noire / Revêtement cassant gris / Colle polymère incolore / Ragréage gris / Matériau compact gris hétérogène
* Dalle dure cassante beige	META (2)	1	11/10/2018	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile
* Colle bitumineuse noire + colle polymère incolore non séparable + ragréage gris non séparable	MOLP	1	10/10/2018	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile
* Revêtement cassant gris + matériau compact gris hétérogène	META (1)	1	11/10/2018	Amiante non détecté / - <small>(à prise d'essai analysée peut renfermer une teneur inférieure à la limite de détection garantie de fibre d'amiante)</small>
Réf dossier client : 58PAW000-01 - 28 SQUARE DE LA CITE 77540 ROZAY EN BRIE Réf échantillon client : 58PAW000P004 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Salle de bains Mur D Colle faïence				Réf échantillon ITGA : IT071810-18881 Description ITGA : Colle beige / Couche plâtruse blanche / Carrelage
* Colle beige non séparable + couche plâtruse blanche + carrelage	META (1)	2	11/10/2018	Amiante non détecté / - <small>(à prise d'essai analysée peut renfermer une teneur inférieure à la limite de détection garantie de fibre d'amiante)</small>
Réf dossier client : 58PAW000-01 - 28 SQUARE DE LA CITE 77540 ROZAY EN BRIE Réf échantillon client : 58PAW000P005 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Salle de bains Mur D Enduit				Réf échantillon ITGA : IT071810-18882 Description ITGA : Matériau gris en faible quantité / Enduit plâtrux blanc en vrac / Peintures multiples
* Matériau gris en faible quantité non séparable + enduit plâtrux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	META (1)	1	11/10/2018	Amiante non détecté / - <small>(à prise d'essai analysée peut renfermer une teneur inférieure à la limite de détection garantie de fibre d'amiante)</small>
Réf dossier client : 58PAW000-01 - 28 SQUARE DE LA CITE 77540 ROZAY EN BRIE Réf échantillon client : 58PAW000P006 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Salle de bains Reseau de distribution Peinture				Réf échantillon ITGA : IT071810-18883 Description ITGA : Peintures multiples en faible quantité en vrac avec poussières
* Peintures multiples en faible quantité en vrac avec poussières	META (1)	1	11/10/2018	Amiante non détecté / - <small>(à prise d'essai analysée peut renfermer une teneur inférieure à la limite de détection garantie de fibre d'amiante)</small>
Réf dossier client : 58PAW000-01 - 28 SQUARE DE LA CITE 77540 ROZAY EN BRIE Réf échantillon client : 58PAW000P007 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / WC Sol Dalle de sol				Réf échantillon ITGA : IT071810-18884 Description ITGA : Revêtement cassant rose / Revêtement cassant beige / Colle polymère jaune / Ragréage gris / Matériau compact gris hétérogène
* Revêtement cassant rose + revêtement cassant beige + colle polymère jaune non séparable + ragréage gris non séparable + matériau compact gris hétérogène	META (1)	1	11/10/2018	Amiante non détecté / - <small>(à prise d'essai analysée peut renfermer une teneur inférieure à la limite de détection garantie de fibre d'amiante)</small>

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale : ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164-01 rev 05

Page 2/2

ATTESTATION(S)



réinventons / notre métier



Votre attestation Responsabilité Civile

AXA France IARD atteste que :

EXPERT HABITAT ET INDUSTRIE INGENIERIE
21 ROUTE D'ALBERT
62450 AVESNES LES BAPAUME

Est titulaire du contrat d'assurance n° 10063271004 ayant pris effet le 01/03/2018.

Ce contrat garantit les conséquences pécuniaires de la Responsabilité civile pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités suivantes :

DIAGNOSTICS TECHNIQUES IMMOBILIERS OBLIGATOIRES, REALISES DANS LE CADRE DE LA CONSTITUTION DU DOSSIER TECHNIQUE IMMOBILIER ET/ OU AUTRES MISSIONS REALISEES EN DEHORS DU DOSSIER TECHNIQUE, TELS QUE FIGURANT DANS LA LISTE LIMITATIVE CI-DESSOUS :

- ETAT MENTIONNANT LA PRESENCE OU L'ABSENCE DE MATERIAUX CONTENANT DE L'AMIANTE
- DIAGNOSTIC TECHNIQUE AMIANTE
- DIAGNOSTIC AMIANTE PARTIES PRIMITIVES
- CONTROLE PERIODIQUE (AMIANTE)
- CONTROLE VISUEL APRES TRAVAUX (PLOMB - AMIANTE)
- REPERAGE AMIANTE AVANT/ APRES TRAVAUX ET DEMOLITION
- REPERAGE AMIANTE ET D'HAP SUR SURFACE BITUMEE ET ENROBES
- DIAGNOSTIC PLOMB DANS L'EAU
- CONSTAT DES RISQUES D'EXPOSITION AU PLOMB (CREP)
- DIAGNOSTIC DE RISQUE D'INTOXICATION AU PLOMB DANS LES PEINTURES (DRIPP)
- RECHERCHE DE PLOMB AVANT TRAVAUX / DEMOLITION
- ETAT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES
- ETAT PARASITAIRE (MERULES, VRILLETES, LYCTUS)
- INFORMATION SUR LA PRESENCE DE RISQUE DE MERULE (LOI ALUR)
- MESURAGE LOI CARREZ ET LOI BOUTIN
- CALCULS DES MILLIEMES - TANTIEMES DE COPROPRIETE ET REALISATION DE PLANS ASSOCIES SELON LES TEXTES SUIVANTS : LOI 65-557 DU 10 JUILLET 1965, DECRET 67-223 DU 17 MARS 1967, DECRET 2004-479 du 27 mai 2004 ET SUIVANTS FIXANT LE STATUT DE LA COPROPRIETE DES IMMEUBLES BATIS.
- ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE DE GAZ
- ETAT DES RISQUES NATURELS, MINIERES ET TECHNOLOGIQUES (ENRNM)
- DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE
- DPE INDIVIDUEL POUR MAISONS INDIVIDUELLES, APPARTEMENTS ET LOTS TERTIAIRES AFFECTES A DES IMMEUBLES A USAGE PRINCIPAL D'HABITATION, AINSI QUE LES ATTESTATIONS DE PRISE EN COMPTE DE LA REGLEMENTATION THERMIQUE.
- ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE D'ELECTRICITE.
- ETUDE REGLEMENTATION THERMIQUE 2005 ET 2012.
- DOCUMENT ETABLI A L'ISSUE DU CONTROLE DES INSTALLATIONS D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF
- DIAGNOSTIC ASSAINISSEMENT AUTONOME ET COLLECTIF
- ETAT DES LIEUX LOCATIFS
- DIAGNOSTIC DE SECURITE PISCINE
- CERTIFICAT DE DECENCE ET CERTIFICAT DE TRAVAUX DE REHABILITATION
- DIAGNOSTIC POUR OBTENTION DE PRET A TAUX ZERO
- INFILTROMETRIE- MESURES DE PERMEABILITE DU BATIMENT ET DES RESEAUX AERAIQUES
- THERMOGRAPHIE INFRAROUGE
- DIAGNOSTIC RADON : UNIQUEMENT POUR MAISONS INDIVIDUELLES ET IMMEUBLES D'HABITATION, A L'EXCLUSION DES ERP.
- DIAGNOSTIC DANS LE CADRE DE LA LOI SRU AVANT MISE EN COPROPRIETE
- DIAGNOSTIC DECHETS DE CHANTIER - ARTICLES R 111-43 A R 111-49 DU CODE DE LA CONSTRUCTION ET DE L'HABITATION
- DOCUMENT UNIQUE D'EVALUATION DES RISQUES COPROPRIETE - Articles L 230 2, III, R 230-1 DU CODE DU TRAVAIL
- DIAGNOSTIC TECHNIQUE GLOBAL (DTG) POUR LES COPROPRIETES - LOI N° 2014-366 POUR L'ACCES AU LOGEMENT ET UN URBANISME RENOVE « ALUR », A L'EXCLUSION DE MISSIONS RELEVANT D'UN PROFESSIONNEL DE LA VENTE OU DE LA LOCATION DE BIENS IMMOBILIERS.
- DIAGNOSTIC ACCESSIBILITE HANDICAPES
- EXPERTISE EN VALEUR VENALE ET LOCATIVE (SOUS RESERVE D'OBTENTION DE FORMATION)
- ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION

La garantie Responsabilité civile professionnelle s'exerce à concurrence de 5 000 000 € par année d'assurance.

La présente attestation est valable du 01/03/2018 au 01/01/2019 et ne peut engager l'assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère. Ce contrat permet à l'assuré de satisfaire à l'obligation d'assurance de responsabilité civile professionnelle résultant des dispositions de l'article R271-2 du Code de la Construction et de l'Habitation (décret n° 2006-1114 du 5 septembre 2006 relatif aux diagnostics techniques immobiliers) pour l'établissement des documents visés à l'article L271-4 dudit Code. L'assuré doit être titulaire d'une certification de compétence en cours de validité délivrée par un organisme accrédité dans le domaine de la construction ou employer des salariés ou être constitué de personnes physiques qui disposent de ladite certification de compétence en cours de validité pour l'établissement des documents visés aux articles L271-4 et L134-1 du code de la Construction et de l'Habitation. A défaut la garantie n'est pas acquise.

Le présent document, établi par AXA, est valable jusqu'au 01/01/2019 sous réserve du paiement des cotisations. Il a pour objet d'attester l'existence d'un contrat. Il ne constitue toutefois pas une présomption d'application des garanties et ne peut engager AXA au-delà des clauses, conditions et limites du contrat auquel il se réfère. Les exceptions de garantie opposables au souscripteur le sont également aux bénéficiaires de l'indemnité (résiliation, nullité, règle proportionnelle, exclusions, déchéances, ...).

Toute adjonction autre que le cachet et la signature du représentant de la Société est réputée non écrite.

Fait à Pessac, le 15/02/2018 - Pour la Compagnie,

VD ASSOCIES
81, Bd Pierre Premier
33110 LE BOUSCAT
RCS 794 672 238 ORIAS : 13010220
Tél. : 05 56 30 95 75

PEFC 10-31-1483 / Contrôle PEFC
UNE RECHAUFFE 22 20105 561

CERTIFICAT DE COMPETENCES



Certificat de compétences Diagnostic Immobilier

N° CPDI 4129 Version 004

Je soussigné, Philippe TROYAUX, Directeur Général d'I.Cert, atteste que :

Monsieur JULIEN Mckael

Est certifié(a) selon le référentiel I.Cert dénommé CPE DI DR 01, dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics Immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante sans mention	Amiante Sans Mention* Date d'effet : 01/01/2017 - Date d'expiration : 24/10/2021
DPE individuel	Diagnostic de performance énergétique sans mention : DPE individuel Date d'effet : 07/12/2016 - Date d'expiration : 06/12/2021
Electricité	Etat de l'installation intérieure électrique Date d'effet : 26/10/2016 - Date d'expiration : 25/10/2021
Gaz	Etat de l'installation intérieure gaz Date d'effet : 17/02/2017 - Date d'expiration : 16/02/2022
Plomb	Plomb : Constat du risque d'exposition au plomb Date d'effet : 23/12/2016 - Date d'expiration : 22/12/2021

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.
Edité à Saint-Grégoire, le 03/05/2017.





I.Cert
Institut de Certification

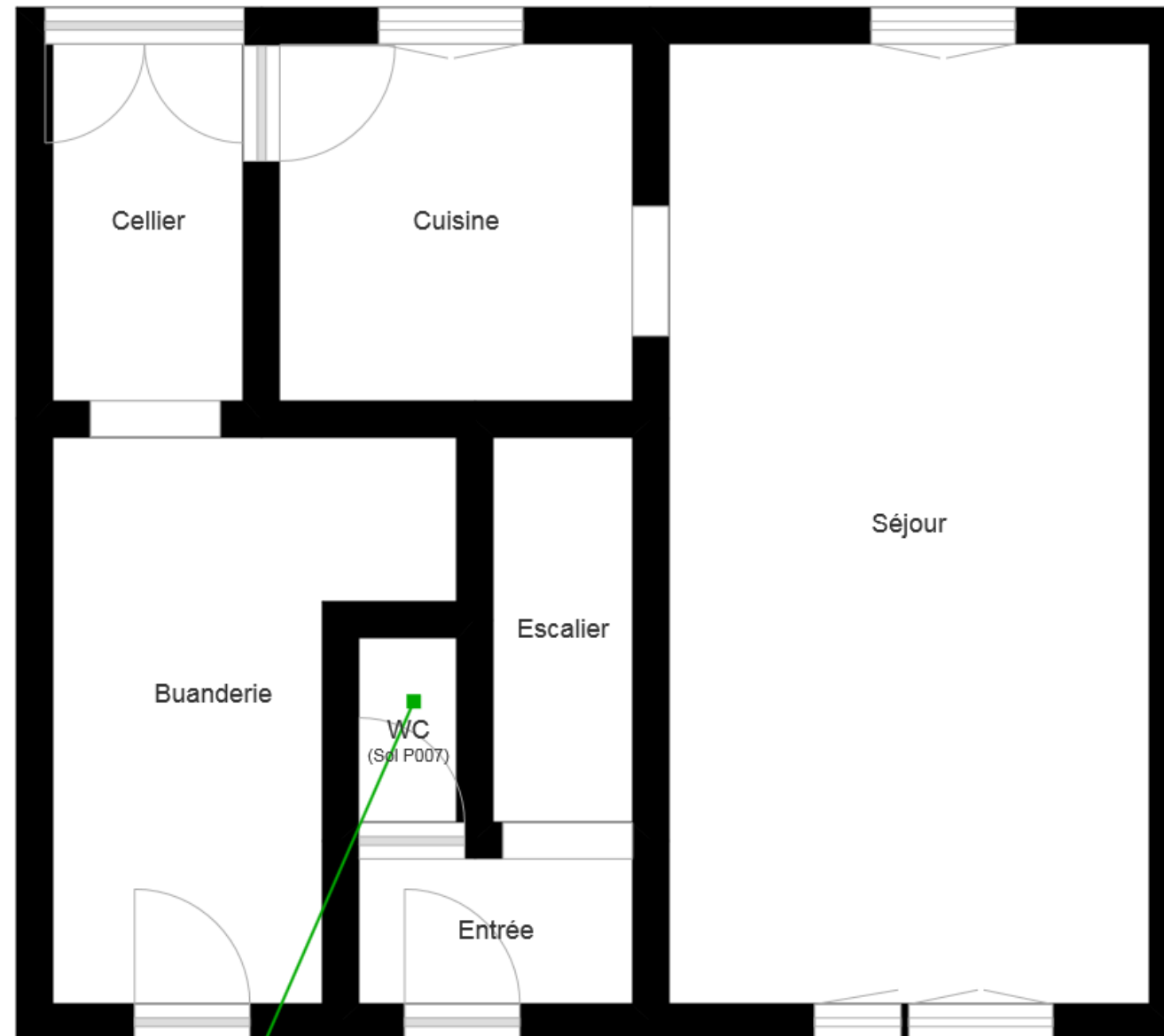
Certification de personnes
Diagnostic Immobilier
Portée disponible sur www.icert.fr

Parc EDONIA - Bâtiment G - Rue de la Terre Victoria - 35760 Saint-Grégoire

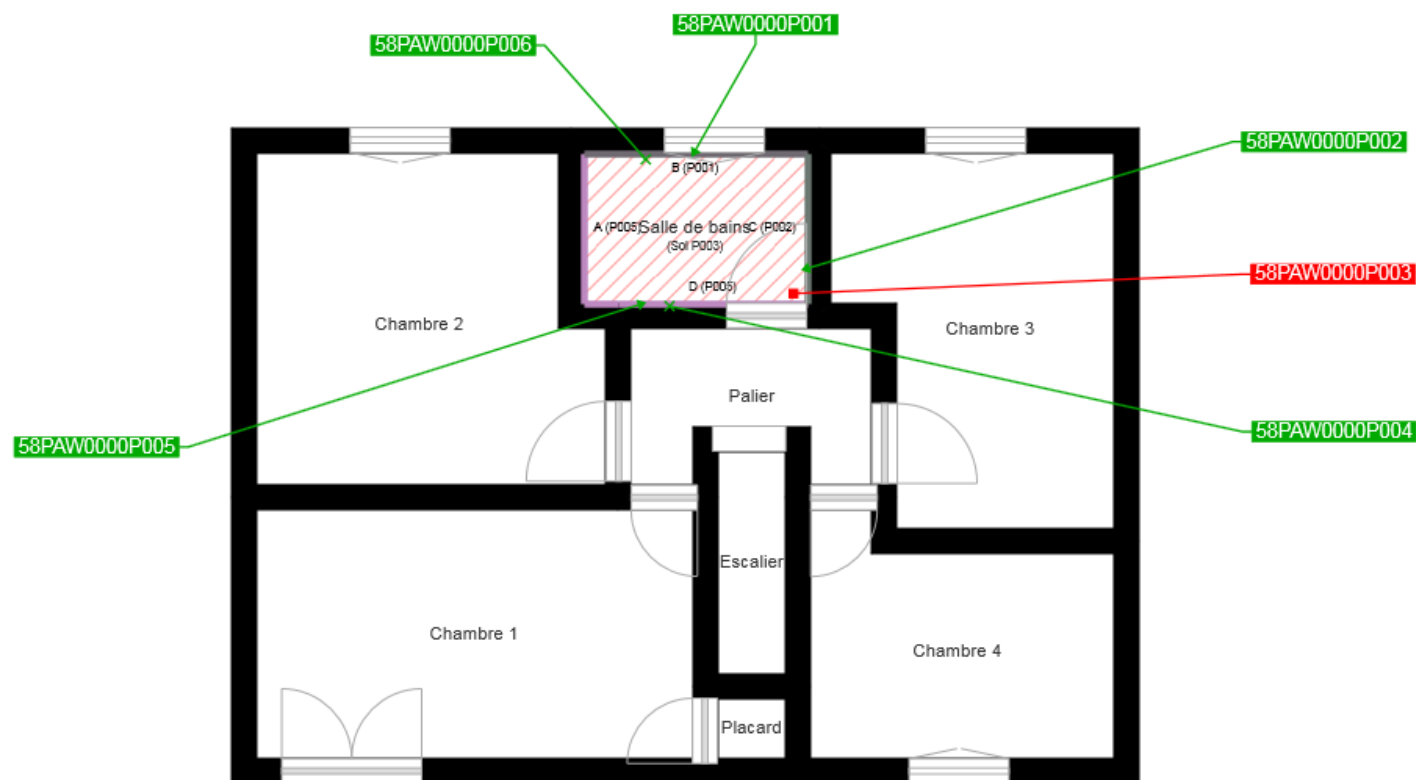


cofrac
ACCREDITATION
N° 4402
LABORATOIRES
DE RESSOURCES
HUMANES
ISO 9001

CPE DI DR 11 rev12



58PAW0000P007



	Cloisons Plaques de plâtre
	Murs Bois
	Murs Brique
	Murs périphériques / Plaques de plâtre
	Murs carreaux de plâtre
	Murs Béton / Enduit
	Murs porteurs et/ou mur de refend / Plaques de plâtre
	Murs périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)
	Torchis
	Murs Amiantés
	Murs Brique / Enduit
	Murs Brique plâtrière
	Murs Pierre

- Prélèvements de sol amiantés
- Prélèvements de sol non amiantés
- Prélèvements de plafonds amiantés
- Prélèvements de plafonds non amiantés
- Prélèvements de murs amiantés
- Prélèvements de murs non amiantés
- X Autres types de prélèvements amiantés
- X Autres types de prélèvements non amiantés
- Sol amianté
- Plafond amianté
- Sol et Plafond amiantés